



- 图例
- 规划建筑及层数
 - 用地红线
 - 道路中心线
 - 规划出入口
 - 停车位
 - 地下车库外轮廓线
 - 绿化区域
 - 铺地砖区域
 - 消防扑救场地

总平面布置图 1:500

说明：
 1、本图以甲方提供的宗地成果表、电子版地形图、方案设计要求和相关资料为依据进行绘制。
 2、本规划图仅供报审，不可作为施工依据。
 3、本设计文件不包含环境设计。
 4、图中所注建筑尺寸均为建筑外墙皮尺寸，单位以米计。
 5、本次规划设计了维修服务中心、展示展览体验中心及综合服务中心建筑，并按照规范要求配建了相关配套设施。

地块单体技术经济指标 (单位: m ²)				
楼号	地上面积	地下面积	建筑基底	建筑层数
维修服务中心	3341.87		3341.87	1
展示展览体验中心	3286.72		1043.70	3
综合服务中心	18648.1	8068.54	1834.81	10
地下车库				2

地块技术经济指标			
项目	数量	单位	
地块用地面积约为	13839.42	m ²	
总建筑面积	33345.23	m ²	
其中			
地上建筑面积	25276.69	m ²	
地下建筑面积	8068.54	m ²	
计容面积	25276.69	m ²	
容积率	1.83		
建筑基底面积	6220.38	m ²	
建筑密度	44.95	%	
绿化面积	2786.43	m ²	
绿化率	20.13	%	
停车位(地下为机械车位)	地下245 地上60 总计:305	个	

设计	张萍萍	张萍萍	中尚国际设计有限公司	证书编号:A261136302				
校对	田健	田健		工程名称	吉利汽车体验中心			
审核	赵军涛	赵军涛	图名	总平面布置图				
审定			比例	1:500	设计阶段	报建	设计号	MJ211001
专业负责人	赵军涛	赵军涛	日期	2022.03	图号	建筑-00	版次	---
项目负责人	赵军涛	赵军涛						