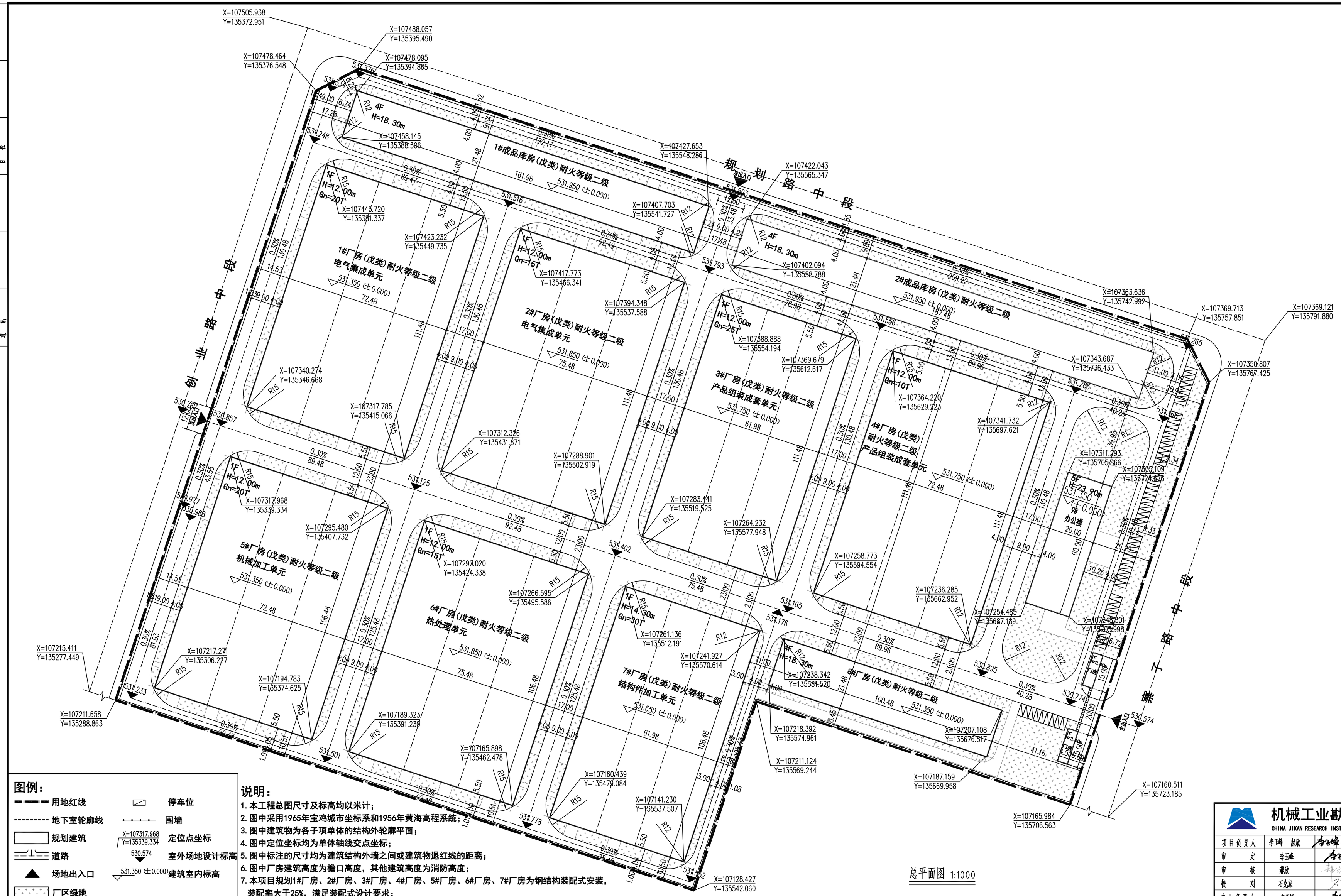

图例：

- 用地红线
- 地下室轮廓线
- 规划建筑
- 道路
- 场地出入口
- 厂区绿地
- 停车位
- 围墙
- 定位点坐标 X=107317.968 Y=135339.334
- 室外场地设计标高 530.574
- 建筑室内标高 531.350 (±0.000)

说明：

1. 本工程总图尺寸及标高均以米计；
2. 图中采用1965年宝鸡城市坐标系和1956年黄海高程系统；
3. 图中建筑物为各子项单体的结构外轮廓平面；
4. 图中定位坐标均为单体轴线交点坐标；
5. 图中标注的尺寸均为建筑结构外墙之间或建筑物退红线的距离；
6. 图中厂房建筑高度为檐口高度，其他建筑高度为消防高度；
7. 本项目规划1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#厂房、5#厂房、6#厂房、7#厂房为钢结构装配式安装，装配率大于25%，满足装配式设计要求；
8. 其他详见室外工程。

总平面图 1:1000

指北针

北

总体经济技术指标

项目		数量	单位	备注
规划用地		120833.94	m²	181.250亩
建设用地面积		108983.12	m²	163.475亩
规划用地性质		工业用地		
总建筑面积		98685.94	m²	
其中	地上建筑面积	98632.43	m²	计容面积：152471.02
	地下建筑面积	-	m²	
计容面积		152471.02	m²	
应建人防面积		-	m²	
建筑基地面积		64838.30	m²	
建筑密度		59.49%		
容积率		1.40		
绿地面积		17373.46	m²	
绿地率		15.94%		
总停车位		56	个	
其中	地上停车位	56	个	
	地下停车位	-	个	

建筑物一览表

名称	建筑基地面积（m²）	层数（地上/地下）	地上建筑面积（m²）	地下建筑面积（m²）	计容面积（m²）
1#厂房	8080.07	1F	8080.07	-	16160.14
2#厂房	8414.51	1F	8414.51	-	16829.02
3#厂房	6909.53	1F	6909.53	-	13819.06
4#厂房	8080.07	1F	8080.07	-	16160.14
5#厂房	7717.67	1F	7717.67	-	15435.34
6#厂房	8037.11	1F	8037.11	-	16074.22
7#厂房	6599.63	1F	6599.63	-	13199.26
8#厂房	2158.31	4F	8633.24	-	8633.24
1#成品库	3479.33	4F	13917.32	-	13917.32
2#成品库	4027.07	4F	16108.28	-	16108.28
9#办公楼	1200.00	5F	6000.00	-	6000.00
门卫	135.00	1F	135.00	-	135.00
合计	64838.30		98632.43	-	152471.02

机械工业勘察设计研究院有限公司

CHINA JIKAN RESEARCH INSTITUTE OF ENGINEERING INVESTIGATIONS AND DESIGN, Co., Ltd.

设计证书编号：甲级 A161002382

项目负责人	李玉峰	郝欣	城铁城数控机床产业园					
审定	李玉峰							
审核	郝欣		报建总图					
校对	石克家							
专业负责人	李玉峰		专业	设计阶段	日期	比例	设计号	图号
设计	朱慧丽		建筑	报建	2023.01	1：1000	23JZ002	