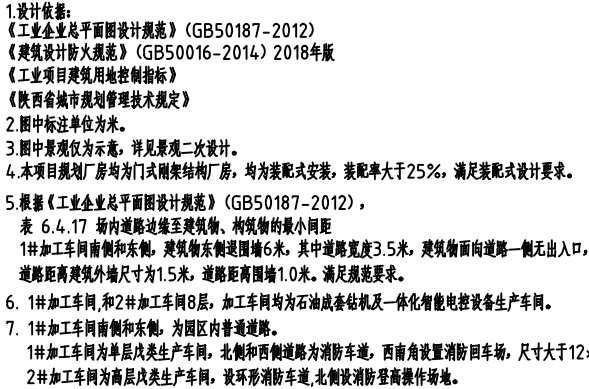




经济技术指标	
总征占地面积 (含代征)	25262.68m ² (37.894 ？)
建设用地面积	19908.68m ² (29.863 ？)
建筑占地面积	12303.90m ²
总建筑面积	17991.50m ²
地上建筑面积	15711.50m ²
地下建筑面积	228.0m ²
计容面积	27297.20m ²
建筑系数	61.80%
容积率	1.37
绿地率	18%
停车位	20

说明:

消防车道应符合下列要求:

- 1.车道的净宽度和净空高度均不应小于4.0m
- 2.转弯半径应满足消防车转弯的要求,转弯半径不小于9.17米。详见图中标注。
- 3.消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物;
- 4.消防车道靠建筑外墙一侧的边缘离建筑外墙不宜小于5m;
- 5.消防车道的坡度不宜大于8%。

6. 消防车道的路面,救援操作场地地下的管道和沟等,应能承受40T荷载;

消防车道登高操作场地应符合下列规定:

- 1.场地与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物和车库出入口。
- 2.场地的长度和宽度分别不应小于15m和10m。
- 3.场地及其下面的建筑结构、管道和沟等,应能承受重型消防车的压力,承受40T荷载。
- 4.场地应与消防车道连通,场地靠建筑外墙一侧的边缘距离建筑外墙不宜小于5m,且不应大于10m,场地的坡度不宜大于3%。

其他:

- 1.消防车道或为环形消防车道,或在尽端应不小于12米X12米的回车场。
- 2.室内式灭火栓,室外消防栓管径为DN150,室外消防栓布置详见平面图标注。
- 3.消防水源设计注消防水池和取水。详见给排水专业设计。

中奥建设工程管理有限公司 ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.					
地址：北京市大兴区礼贤镇顺平路1号自贸试验区分机海科片区A号楼0602号					
电话：13386967392 邮箱：zyg@6886@qq.com 网址：www.zhongaojian.cn					
资质内容			证书编号		
建筑行业（建筑工程）			甲级007321		
风景园林工程设计专项乙级			J421007528		
城乡规划编制乙级			[京]城规编(J42101)号		
人防工程设计乙级			20120170180006		
Sealed by National Registered Engineers					
注册师签章					
修改记录 Change Record					
日期 Date		内容摘要 Brief Content			
备注 Remarks 说明声明： 本项目图纸未经当地有关部门审查，图底版审未通过前，不得做为施工依据。					
建设单位 Employer 宝鸡西北石油机械有限公司					
项目名称 Project 石油成套钻机及一体化智能电控设备生产基地建设项目					
子项名称 Item					
图纸名称 Dwg.Title: 总平面图					
图号 (Dwg.No.)					
设计阶段 Des.Phase		方案图		比例 Scale:	
出图日期 Date		2023.8.15		版本 Version	0
项目负责人 Project Manager		秦超			
专业负责人 Major Manager		黄明颖			
审核 Approved by		阎焱			
审核 Checked by		阎焱			
校对 Proofchecked by		黄明颖			
设计 Designed by		郭华敏			
制图 Drafted by		郭华敏			
会签 Consentation					
建筑 Architecture		电气 Electricity			
结构 Structure		动力 Power Supply			
给排水 Water/S/D		工艺 Process			
暖通空调 MCHT		总图 General Plan			
日期 Date					