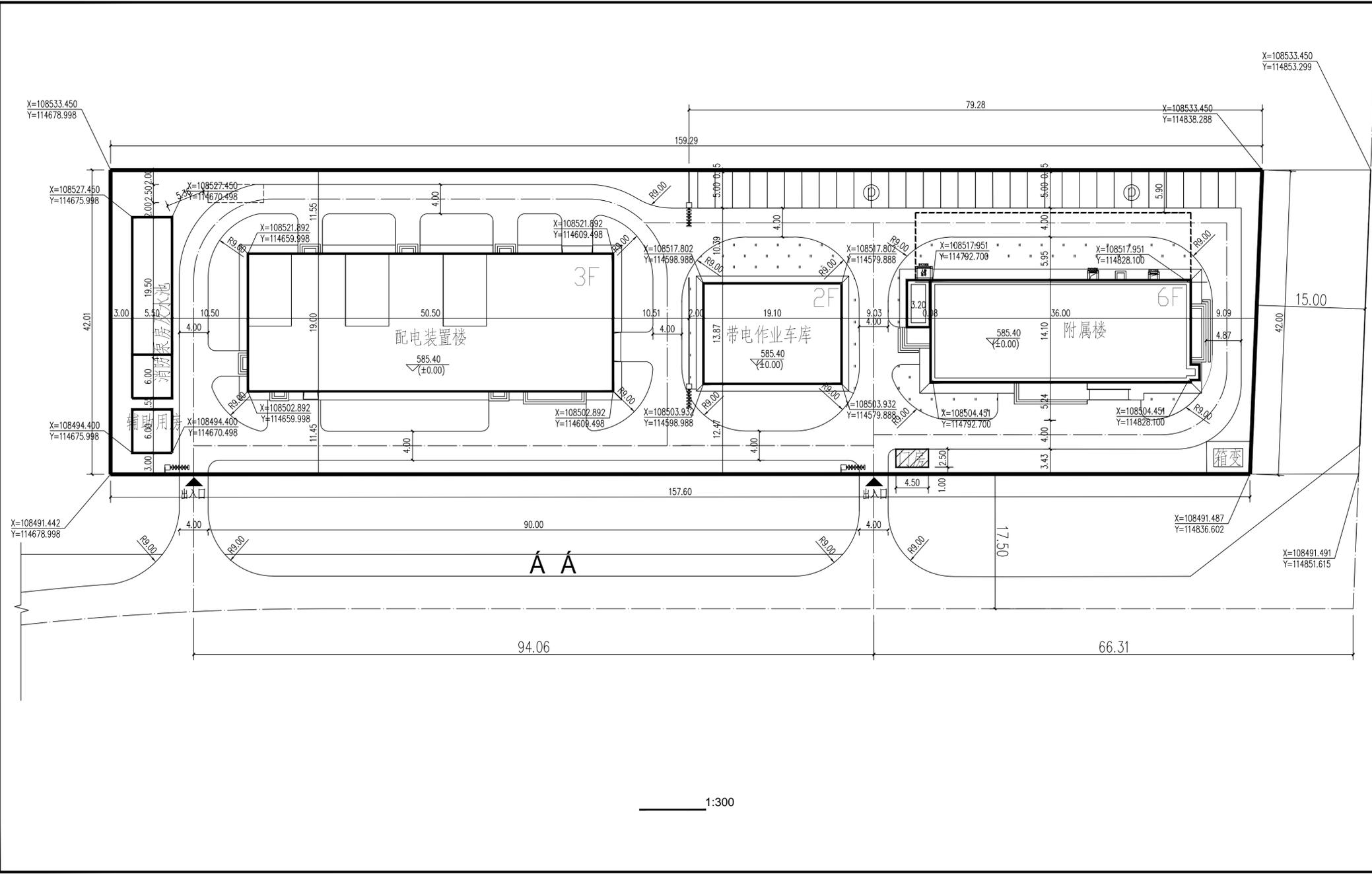


会 审 栏
建 筑 结 构
电 气 工 程
电 气 工 程



北

比例尺

陕西省现代建筑设计研究院有限公司
SHANXI MODERN ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
No. 168 Xingtai 7th Street, Changle Ecological District, Xi'an
Tel: 029-8172896
工程设计资质: 建筑、纺织、印染 甲级
市政、风景园林、环境工程 乙级
证书编号: A261128410
城乡规划编制 乙级
证书编号: [陕]城规编第(142004)号

图 例

	新建建筑		绿地
	现状建筑		围墙
	用地红线		硬质广场铺装
	建筑控制线		停车场(混凝土)
	道路中心线		地下室范围
	道路		

综合经济技术指标

项目	数值	单位	备注
规划总用地面积	6652.70	m ²	9.98亩
总建筑面积	7345.43	m ²	
地上建筑面积	6028.38	m ²	计容建筑面积
附属楼建筑面积	3208.80	m ²	
门房建筑面积	11.25	m ²	
带电作业车库建筑面积	529.84	m ²	
配电装置楼建筑面积	2105.24	m ²	
消防泵房及水池建筑面积	140.25	m ²	
辅助用房建筑面积	33.00	m ²	
地下建筑面积	1317.05	m ²	
附属楼建筑面积	885.49	m ²	
配电装置楼建筑面积	431.56	m ²	
建筑占地面积	1915.9	m ²	
建筑密度	28.8	%	
容积率	1.1		
绿地率	6.3	%	
规划机动车位数	31	个	
应设人防建筑面积	507.60	m ²	
实设人防建筑面积	508.14	m ²	

备注:

- 本工程总图平面尺寸及标高均以米计。
- 消防车道应能承受40吨的荷载。
- 消防车道转弯半径等于9米。
- 消防车道净宽和净空均不小于4m且上方无障碍物。
- 消防车道坡度小于8%。

建筑单体信息

名称	附属楼	带电作业车库	配电装置楼	辅助用房	消防泵房及水池
建筑高度	27.60m	9.05m	13.25m	3.9m	3.9m
长x宽	36m x 14.1m	19.1m x 13.87m	50.5m x 19m	6m x 5.5m	25.5m x 5.5m
防火等级	一级	二级	一级	二级	二级
火灾危险性		丁类	丙类	戊类	戊类

注册章 REGISTRATION SEAL

注册章 SEAL FOR ISSUE

注册章 REGISTRATION SEAL

注册章 SEAL FOR ISSUE

项目名称 PROJECT NAME

陕西省电力有限公司宝鸿供电公司

子项名称 SUB PROJECT

附属楼

图 名 DRAWING TITLE

总平面图

项目负责人 PROJECT MANAGER	李澎
审 定 APPROVED	刘冰
审 核 REVIEWED	刘冰
专业负责人 DISCIPLINE LEADER	刘煜
校 对 CHECKED	刘煜
设 计 DESIGNED	陈松洋
所 长 DIRECTOR	刘冰

设计号 PROJECT NO.: 23-01-024

版本号 VER. NO.	01-1	阶段 PHASE	报建
比例 SCALE	1:300	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2023.05	图号 DR. NO.	01