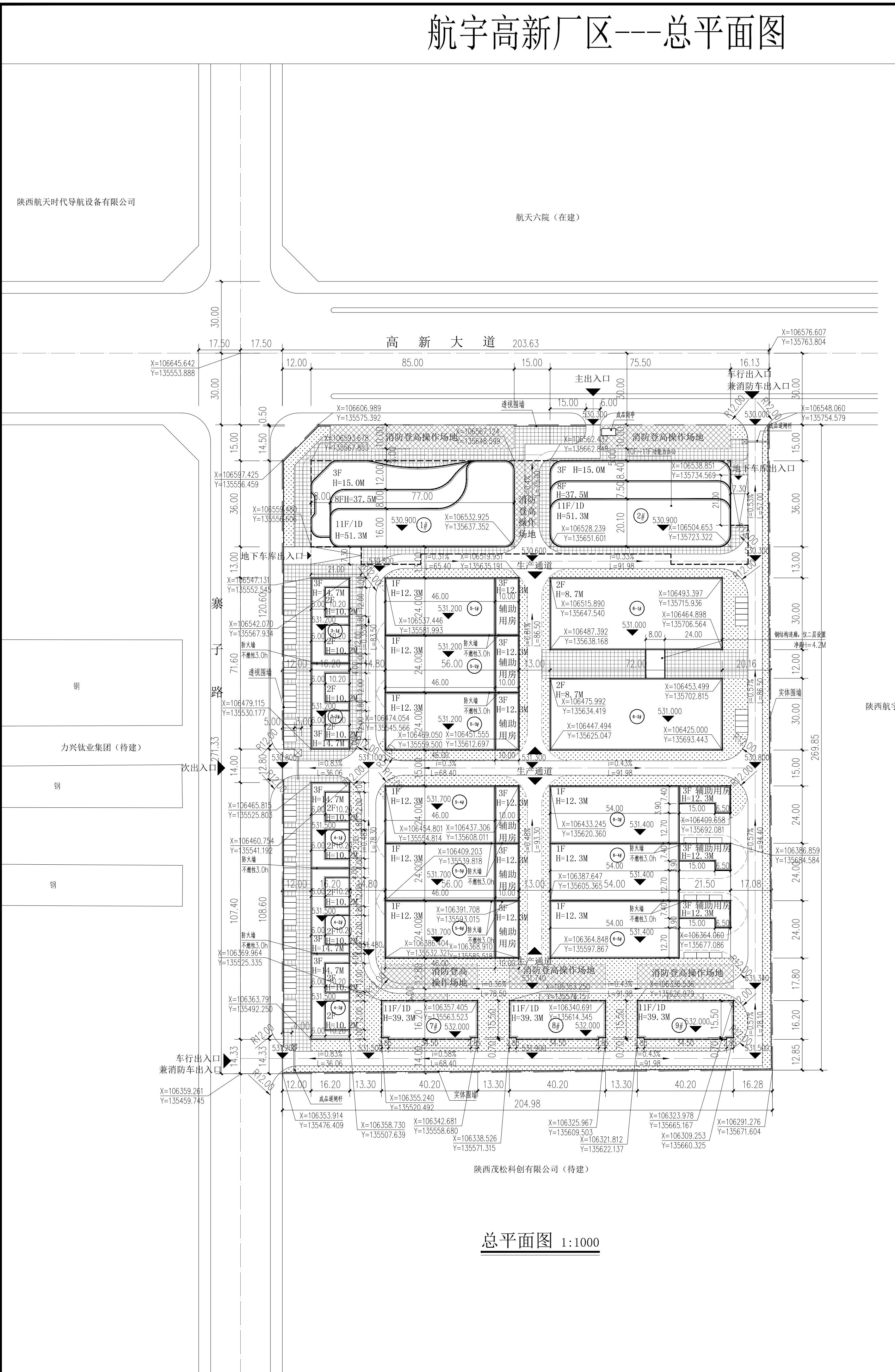
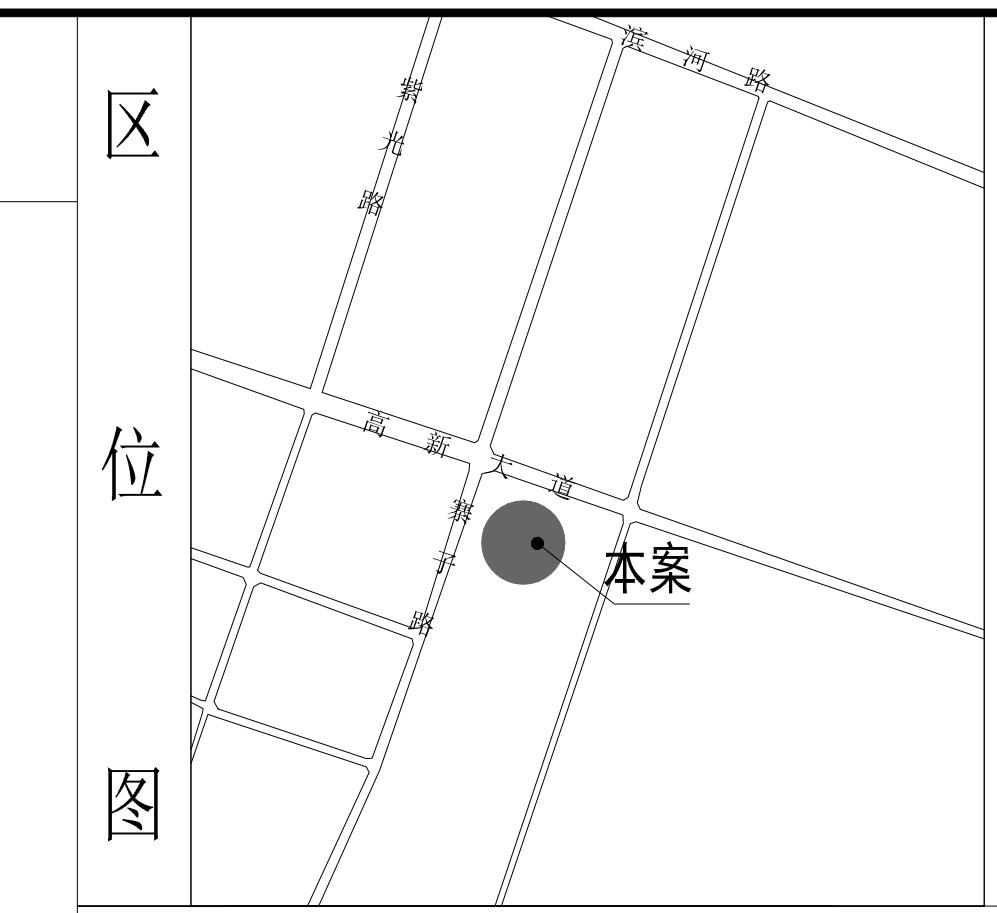


航宇高新厂区---总平面图



图例

- 用地范围
- 规划建筑
- 现有建筑
- 拟建建筑
- 道路
- 地下建筑
- 无障碍停车位
- 出入口
- 非机动车停车位
- 围墙
- 单体编号
- 消防登高操作场地
- 垃圾收集
- 硬质铺地
- 地下车库出入口
- 绿化



东辰国际											
建筑工程设计有限公司											
DONGCHEN INTERNATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN ENGINEERING CO., LTD.											
设计证书编号 A231148907 (甲级)											
设计专业资质证书编号 A231148907 (乙级)											
市政专业资质证书编号 A231148907 (乙级)											
设计单位资质章											
注册执业印章											
姓名	潘海平										
注册印章号	6114890-001										
注册证书号	20126100698										
附注 DESCRIPTIONS											
说明: 1、本次规划建筑面积由相关审批部门审核审定。 2、图纸所注建筑尺寸为建筑外皮尺寸, 道路指路牙内石墩, 尺寸单位以米计。 3、图中所示高度为屋面结构板面高度(含室内室外高差)。 4、图中坐标系统与业主提供的测绘地形图的坐标系统一致。 5、图中所注坐标: 建筑指外围护点及用地红线折点坐标。 6、图中表示建筑物地上层数, D表示地下层数, H表示建筑高度。 7、本规划图仅供报审, 不作为施工依据。 8、本方案配套建筑为2层8#11F及9#楼, 地用面积约为3342.02m ² , 小于总用地面积的7%, 建筑面积约为13663.32m ² , 小于地上总建筑面积的15%。 9、本方案人防面积按配套建筑地上总面积3.5%设计, 人防位于1#楼地下一层, 平时功能为机动车库。 10、本方案地下其它建筑面积功能为设备用房及机动车库。 11、围墙与用地界线重合, 且围墙基础不超过用地界线。 12、图中消防车转弯半径均为12米, 所有消防车道设计承压能力为40T。 13、根据相关要求, 本项目装配率比例不小于28%。											
建设项一表											
楼号	建筑功能	结构类型	建筑高度 (m)	层数	地上建筑面 (m ²)	地下建筑面 (m ²)	地上建筑面 (m ²)	总建筑面 (m ²)	计容面积 (m ²)	耐火等级	火灾危险类别
1#	电子厂房	框架	51.30	11F 1F	2875.57	3359.07	24215.83	27574.90	24215.83	二级	丁类
2#	航空元器件	框架	51.30	11F 1F	2694.77	3755.78	22870.20	26265.98	22870.20	二级	丁类
3#	精密加工厂房	框架	47.70	3F	579.96		1495.08	1495.08	1495.08	二级	丁类
3#-2#	精密加工厂房	框架	47.70	3F	579.96		1495.08	1495.08	1495.08	二级	丁类
4#	精密加工厂房	框架	47.70	3F	579.96		1495.08	1495.08	1495.08	二级	丁类
4#-2#	精密加工厂房	框架	47.70	3F	579.96		1495.08	1495.08	1495.08	二级	丁类
4#-3#	精密加工厂房	框架	47.70	3F	579.96		1495.08	1495.08	1495.08	二级	丁类
5#-1#	机加工厂房	门式钢架	12.30	1F	1344.00		1824.00	1824.00	1824.00	二级	丁类
5#-2#	机加工厂房	门式钢架	12.30	1F	1344.00		1824.00	1824.00	1824.00	二级	丁类
5#-3#	机加工厂房	门式钢架	12.30	1F	1344.00		1824.00	1824.00	1824.00	二级	丁类
5#-4#	机加工厂房	门式钢架	12.30	1F	1344.00		1824.00	1824.00	1824.00	二级	丁类
5#-5#	机加工厂房	门式钢架	12.30	1F	1344.00		1824.00	1824.00	1824.00	二级	丁类
6#-1#	机加工厂房	框架结构	8.70	2F	2160.00		4320.00	4320.00	4320.00	二级	丁类
6#-2#	机加工厂房	框架结构	8.70	2F	2160.00		4320.00	4320.00	4320.00	二级	丁类
6#-3#	机加工厂房	框架结构	12.30	1F	1480.45		1849.35	1849.35	1849.35	二级	丁类
6#-4#	机加工厂房	框架结构	12.30	1F	1480.45		1849.35	1849.35	1849.35	二级	丁类
6#-5#	机加工厂房	框架结构	12.30	1F	1480.45		1849.35	1849.35	1849.35	二级	丁类
7#	研发技术楼	框架	39.30	11F 1F	647.25	647.25	7119.75	7767.00	7119.75	二级	丁类
8#	检验楼	框架	39.30	11F 1F	647.25	647.25	7119.75	7767.00	7119.75	二级	丁类
9#	宿舍楼	框架	39.30	11F 1F	647.25	647.25	7119.75	7767.00	7119.75	二级	丁类
会签栏 COTLERSIGN											
建筑	结构	给排水	暖通	电气							

注: 本表中建筑物高度均含室内高差, 5#-1#-5#-6#-6#-5#-5#-5#楼辅助用房为地上三层框架结构, 建筑高度12.3m, 功能为小丁类加工厂房。
5#-1#-5#-6#-6#-5#-5#-5#楼辅助用房占地面积均为240m², 建筑面积均为720m², 6#-5#-5#-5#楼辅助用房占地面积均为184.45m², 建筑面积均为533.35m²。
单层门式钢架结构层高超过8米处, 当建筑面积双倍计容, 5#-1#-5#-6#-6#-5#-5#楼建设项一表中面积均包含辅助用房面积。