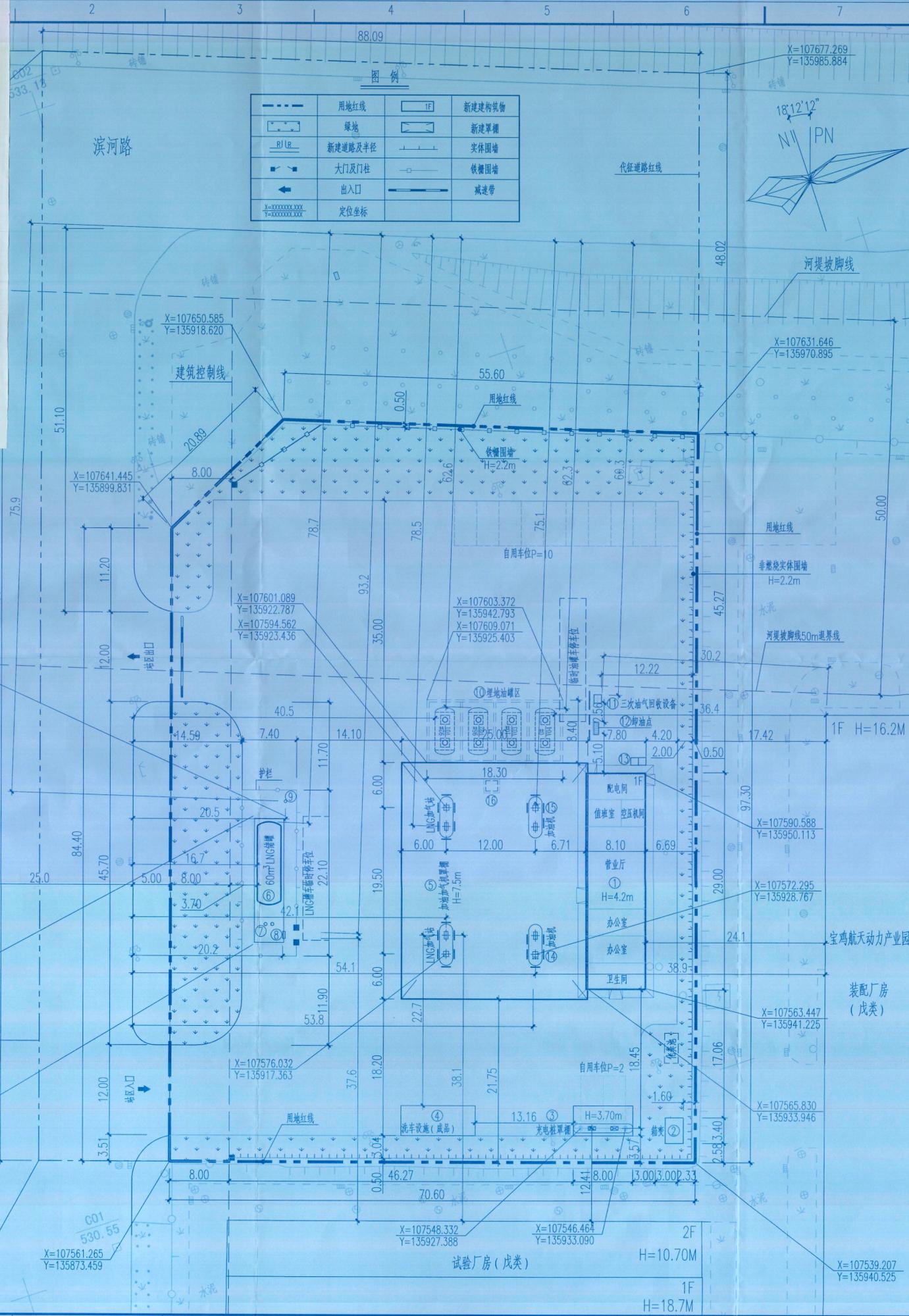


原则同意你公司所报总平面图(补办)方案,但须按以下意见实施:  
 1、应作出管网综合图和室外场地竖向设计,报我局审核后实施。  
 2、做出项目整体建筑立面方案,报我局审核后实施。  
 3、基地绿化和环境设施应尽快作出方案,并与主体工程同步实施、验收。  
 4、须作出项目整体亮化效果图,报我局审核后实施。  
 5、其它技术指标按该平面图实施。



建、构筑物面积一览表

编号	功能分区	名称	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	火灾类别	备注
①	辅助服务区	站房	234.90	234.90		1F、建筑物
②		箱变	8.16			1台、设备
③		充电控制罩棚	32.00	16.00	丙类	建筑物
④		洗车设施	40.00			成品
⑤		加油加气罩棚	787.50	393.75	甲类	建筑物
⑥		LNG储罐区	75.24		甲类	1处、设备
⑦		潜液泵			甲类	2台、设备
⑧		LNG卸车点			甲类	1处、设备
⑨		LNG放空管			甲类	1处、设备
⑩		LNG加气机			甲类	1处、设备
⑪	LNG加气作业区	埋地油罐区	153.72		甲类	构筑物
⑫		三次油气回收设备	1.80		甲类	1台、设备
⑬		卸油点			甲类	1处、设备
⑭		消防沙池	2.00			1处、构筑物
⑮		汽油通气管口			甲类	1处、设备
⑯		柴油通气管口			丙类	1处、设备
⑰		埋地检漏池			甲类	1处、构筑物
合计			1335.32	644.65		

主要技术经济指标

序号	名称	单位	数量	备注	
1	总用地面积	m²	12915.40	约合19.373亩	
2	其中	可建设用地面积	m²	6830.00	约合10.245亩
3		代征道路用地面积	m²	6085.40	约合9.128亩
4	建筑物占地面积	m²	1054.40		
5	建筑面积	m²	644.65		
6	绿地面积	m²	1485.60		
7	道路及硬化场地面积	m²	3907.00	用地红线内不含罩棚下和埋地油罐区	
8	建筑密度	%	15.44	序号4/序号2	
9	容积率		0.09	序号5/序号2	
10	绿地率	%	21.75	序号6/序号2	
11	非燃烧实体围墙长度	m	159.00	H=2.2m	
12	铁栅围墙长度	m	65.00	H=2.2m	
13	护栏	m	58.00	H=1.5m	
14	路缘石长度	m	316.00		
15	机动车停车位	个	12	员工自用	

合建站站内设施之间的防火间距(m)

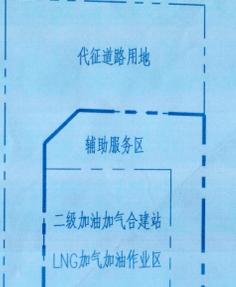
名称	埋地汽油罐	埋地柴油罐	汽油通气管口	柴油通气管口	加油机	卸油点	LNG储罐	LNG放空管	LNG卸车点	LNG加气机	潜液泵池	站房	配电室	箱变	洗车设施(三类保护物)	铁栅围墙
埋地汽油罐	0.5 1.9	0.5 1.9	—	—	—	—	10.0 23.0	6.0 21.2	6.0 31.3	4.0 9.6	6.0 31.8	4.0 13.5	4.5 13.5	4.5 52.3	8.5 46.8	2.0 27.5
埋地柴油罐	—	0.5 1.9	—	—	—	—	10.0 31.3	6.0 29.9	6.0 37.8	4.0 12.5	6.0 38.5	3.0 5.0	—	3.0 49.0	6.0 47.0	2.0 18.5
汽油通气管口	—	—	—	—	3.0 30.8	8.0 34.8	6.0 39.3	6.0 12.1	6.0 35.3	4.0 6.4	6.0 22.1	4.0 5.0	5.0 25.2	5.0 25.2	7.0 21.1	2.0 20.7
柴油通气管口	—	—	—	—	2.0 12.0	8.0 34.2	6.0 39.4	6.0 37.6	6.0 12.2	6.0 38.7	6.0 6.6	6.0 —	6.0 —	6.0 —	6.0 41.0	2.0 20.9
加油机	—	—	—	—	—	—	6.0 34.2	6.0 33.5	6.0 33.6	2.0 12.0	6.0 35.4	5.0 6.9	6.0 7.6	6.0 27.9	7.0 24.1	—
卸油点	—	—	—	—	—	—	8.0 43.8	6.0 42.4	6.0 49.1	6.0 14.6	6.0 50.1	5.0 5.1	5.0 5.1	4.5 52.0	—	—
LNG储罐	—	—	—	—	—	—	—	2.0 3.8	2.0 22.2	—	—	6.0 40.9	6.0 41.1	6.0 57.3	16.0 31.7	4.0 33.7
LNG放空管	—	—	—	—	—	—	—	—	3.0 17.3	—	—	8.0 40.3	6.0 40.6	6.0 64.2	14.0 43.4	3.0 44.1
LNG卸车点	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6.0 40.3	7.5 44.0	7.5 54.5	14.0 27.2	2.0 29.3
LNG加气机	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6.0 18.7	7.5 19.1	7.5 36.2	14.0 22.7	—
潜液泵池	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6.0 42.1	7.5 45.3	7.5 56.9	—	2.0 31.2

合建站站内工艺设施与站外建(构)筑物之间的安全间距(m)

名称	LNG储罐	LNG放空管	LNG加气机	LNG卸车点	埋地汽油罐	埋地柴油罐	汽油通气管口	柴油通气管口	加油机	三次油气回收设备
东侧装卸厂房(戊类厂房)	22.0 73.1	20.0 72.5	20.0 50.9	20.0 65.0	11.0 45.4	9.0 36.4	10.5 38.6	9.0 38.8	10.5 38.9	10.5 30.2
南侧装卸厂房(戊类厂房)	22.0 42.1	20.0 55.9	20.0 38.1	20.0 65.0	11.0 62.2	9.0 62.2	10.5 35.1	9.0 55.7	10.5 38.1	10.5 69.1
西侧装卸厂房(戊类厂房)	8.0 16.7	6.0 20.5	6.0 42.1	6.0 61.9	5.0 40.5	3.0 49.5	5.0 53.8	3.0 53.9	5.0 54.1	5.0 61.9
北侧装卸厂房(戊类厂房)	8.0 78.7	6.0 75.9	6.0 78.5	6.0 63.9	5.0 62.6	3.0 62.3	5.0 95.7	3.0 75.1	5.0 78.1	5.0 60.3

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 黄峰  
 注册号: 6100584-004  
 有效期至: 2024年12月

地块示意图



工程勘察设计专用章(2)  
 陕西首创天成工程技术有限公司  
 设计: 2024年12月31日

姓名	职务	日期	内容
项目负责人 滕文	设计	11.01	建设单位: 宝鸡鑫茂石化有限公司
项目负责人 黄峰	设计	11.01	比例: 1:300
标准编制人 滕文	设计	11.01	阶段: 报规方案
标准编制人 滕文	设计	11.01	专业: 总图运输
审核 黄峰	设计	11.01	图名: 总平面布置图
审核 董元龙	设计	11.01	图号: ZT-0-01
设计 李鹏	设计	11.01	版次: 00 第1张 共1张
			日期: 2023 西安

设计说明:  
 1、项目为宝鸡鑫茂石化有限公司宝鸡高新区寨子路加油加气充电站。项目包括: 加油站和LNG加气站功能, 为二级加油加气合建站。站址位于宝鸡市陈仓区寨子路路口东南角, 站区东侧为宝鸡航空动力产业园装卸厂房(戊类), 南侧为试验厂房(戊类), 西侧为寨子路, 站北侧为滨河路, 站外80米范围内无重要公共建筑物。项目用地性质为零售商业用地, 坐标系为宝鸡城市坐标系, 站区等级: 90/180(m², 油)+60/120(m², LNG)=1, 为二级油、气合建站。  
 2、设计规模:  
 (1) LNG加气站: 2.0X10m³/d(d); 主要设备: 1台LNG储罐(含1台60m³卧式LNG储罐, 2台LNG潜液泵, 1台卸车/储罐增压器, 1台EAG加热器, 1处LNG放空管), 2台LNG加气机。  
 (2) 加油站: 4台30m³埋地油罐(2台汽油罐和2台柴油罐), 总容积为90m³; 1台三次油气回收设备  
 2处通气管口, 1处卸油点和2台加油机(4油品8枪)。  
 3、新建实体围墙高度为2.2m(相对于站内外地坪均不低于2.2m), 围墙中心线距用地红线0.5m。  
 4、加油加气合建站应按同级别的加油站(二级)配置灭火器和沙子。  
 5、作业区内, 不得有“明火地点”或“散发火花地点”, 不应种植油性植物。  
 6、建筑物以轴线交点坐标定位, LNG设备以基础点坐标定位, 油罐池以外壁角点坐标定位。  
 7、图中尺寸标注、标高、转弯半径单位以米计。  
 8、本平面布置遵循的规范如下:  
 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)  
 《汽车加油加气加氢站技术规范》GB 50156-2021 《陕西省城市规划管理技术规定》陕建发[2017]473