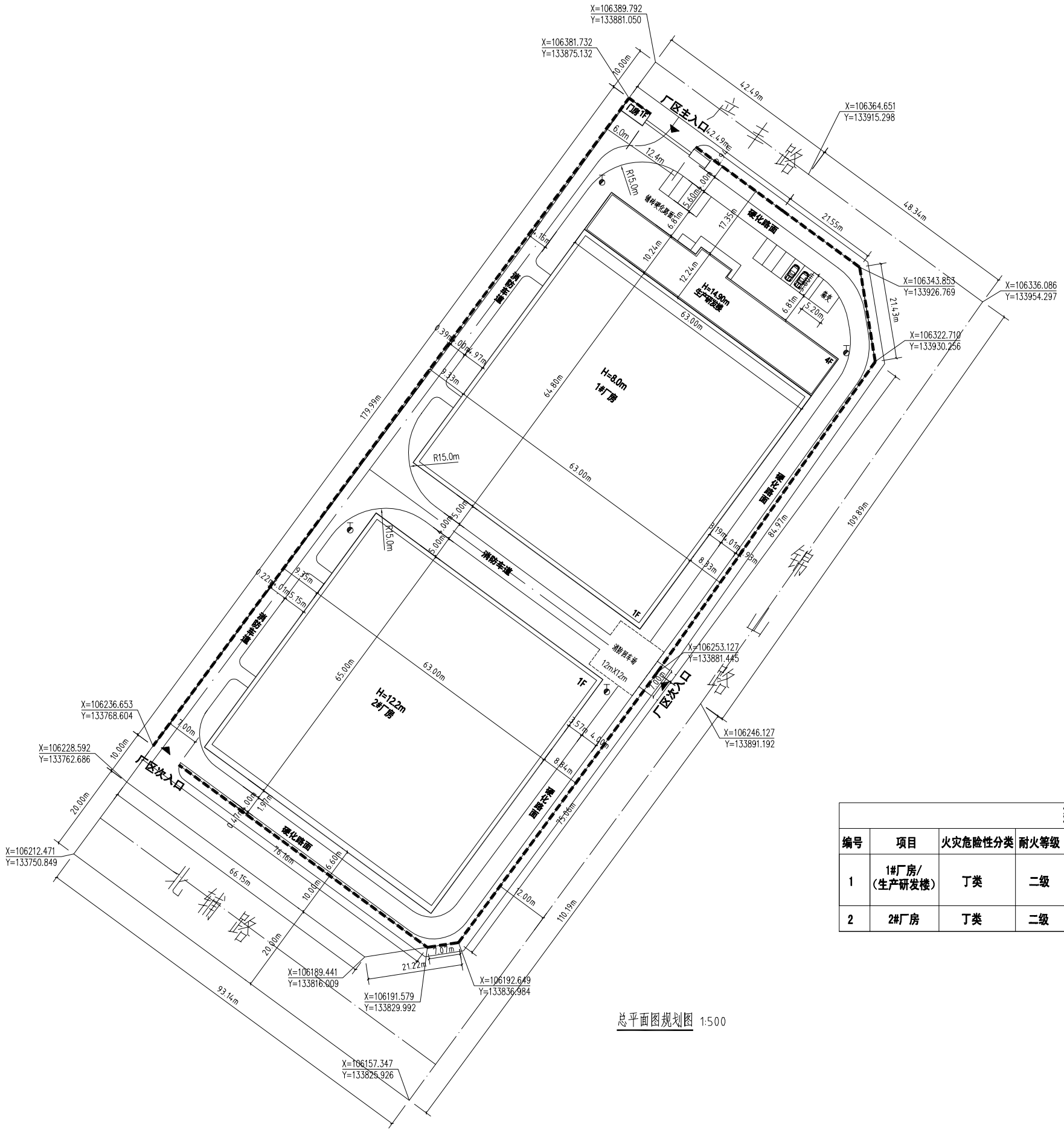

总平面图规划图 1:500

图 例

名称	样式
新建建筑	
建筑用地红线	
消防车道中心线	
停车位	
道路转弯半径	RX.XX
室外地下式消火栓	

建筑物一览表

编号	项目	火灾危险性分类	耐火等级	建筑基底面积	建筑面积	计容面积	层数	结构形式
1	1#厂房/（生产研发楼）	丁类	二级	4744.80m²	6732.00m²	6732.00m²	厂房1F /生产研发楼4F	钢结构
2	2#厂房	丁类	二级	4095.00m²	4095.00m²	8190.00m²	1F	钢结构

经济技术指标

名 称	数 量	备 注
用地面积	20371.33m²	（30.557亩）
建设用地面积	14382.00m²	（21.573亩）
总建筑基底面积	8839.80m²	
总建筑面积	14922.00m²	
建筑密度	61%	
容积率	1.0	
绿地率	20%	

中奥建工程管理有限公司
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.
地址：北京市大兴区礼贤镇龙平路1号自贸试验区大兴机场片区A号楼6502号
电话：13366096792
邮箱：gyq6688@vip.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn
ZAJSJ

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	007521
风景园林工程设计专项乙级	A211007528
城乡规划编制乙级	[京]城规编(142101)号
人防工程设计乙级	2012017011800006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改纪录
Change Record

日 期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks

郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸报审未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
陕西宇光电气有限公司

项目名称 Project
高压开关及新能源产业生产基地项目

子项名称 Item

图纸名称 Dwg.Title:
总平面图规划图

图号 Dwg.NO.
规划-01

共 页 Pages in Total		第 页 Which Page	
设计阶段 Des.Phase	规 划	比 例 Scale	1:500
出图日期 Date	2023.07	版 次 Version	2
项目负责人 Project Manager	秦 超		
专业负责人 Major Manager	黄明颖		
审 定 Approved by	阎 焱		
审 核 Checked by	阎 焱		
校 对 Prechecked by	黄明颖		
设 计 Designed by	肖 鑫		
制 图 Drafted by	肖 鑫		

会签 Countersign

建 筑 Architecture		电 气 Electricity	
结 构 Structure		动 力 Power Supply	
给水排水 Water S/D		工 艺 Process	
暖通空调 HVCH		总 图 General Plan	
日 期 Date			