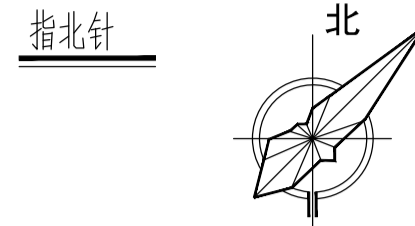


新建建筑物一览表

序号	建筑名称	层数	建筑占地面积	建筑面积	柱顶高度	结构形式	耐火等级	火灾危险性
01	中间合金材料检验检测车间	4F/5F	444.34m ²	1856.80m ²	1856.80m	15.40m/18.4m	混凝土框架结构	地上二级 丁类
02	堆场厂房及高压配电室	1F	914.48m ²	914.48m ²	1762.50m	柱顶高度H=9.25M	门式钢结构 框架结构	地上二级 丁类
03	铝粉库房	1F	493.61m ²	493.61m ²	987.22m	柱顶高度H=8.75M	门式钢结构 桁架结构	地上二级 乙类
04	铝铝中间合金厂房	1F	4504.12m ²	4504.12m ²	9008.24m	柱顶高度H=12.55M	门式钢结构 桁架结构	地上二级 丁类
05	铝铝中间合金厂房	1F	2497.57m ²	2497.57m ²	4995.14m	柱顶高度H=12.55M	门式钢结构 桁架结构	地上二级 丁类

现状建筑物一览表

序号	建筑名称	层数	建筑占地面积	建筑面积	柱顶高度	结构形式	耐火等级	火灾危险性
01	原中间合金办公楼	2F	2049.25m ²	2994.75m ²	2994.75m	8.10m	砖混结构	地上二级
02	油压机厂房	1F	1169.70m ²	1169.70m ²	2339.40m	8.40m	排架结构	地上二级 丁类
03	科研攻关厂房	1F	1332.54m ²	1678.72m ²	2838.17m	13.50m	排架结构 局部桁架结构	地上二级 丁类
04	中间合金厂房	1F	3311.00m ²	3311.00m ²	6622.00m	8.40m	门式钢结构	地上二级 丁类
05	铝切厂房	1F	914.30m ²	914.30m ²	1828.60m	8.40m	排架结构	地上二级 丁类



图例

虚线	绿化范围
虚线	机动车停车位
虚线	规划出入口
虚线	现状建筑
虚线	现状建筑
虚线	现状建筑
虚线	现状建筑

综合经济技术指标 (表一)

分项名称	单位	数值	备注
规划净用地面积	m ²	42095.54	63.143亩
总建筑面积	m ²	20332.99	
其中			
新建建筑面积	m ²	10068.47m ²	容积率: 16622.92m ²
计容面积	m ²	35232.82	
容积率		0.8369	
占地面积	m ²	17628.85m ²	
建筑密度	%	41.87%	
绿地率	%	18.80%	
机动车停车位	辆	8	

新建项目经济技术指标 (表二)

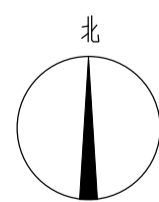
分项名称	单位	数值	备注
总建筑面积	m ²	10266.58	容积率: 18609.90
原材料检验检测车间	m ²	1856.80	容积率: 1856.80
堆场厂房及高压配电室	m ²	914.48	容积率: 1762.50
铝粉库房	m ²	493.61	容积率: 987.22
铝铝中间合金厂房	m ²	2497.57	容积率: 4995.14
铝铝中间合金厂房	m ²	4504.12	容积率: 9008.24

现状项目经济技术指标 (表三)

分项名称	单位	数值	备注
总建筑面积	m ²	10068.47m ²	容积率: 16622.92m ²
原中间合金办公楼	m ²	2994.75m ²	容积率: 2994.75m ²
油压机厂房	m ²	1169.70m ²	容积率: 2339.40m ²
科研攻关厂房	m ²	1678.72m ²	容积率: 2838.17m ²
中间合金厂房	m ²	3311.00m ²	容积率: 6622.00m ²
铝切厂房	m ²	914.30m ²	容积率: 1828.60

- 说明:
- 图中所注距离: 均为建筑外墙尺寸(含保温及饰面层), 道路指路缘石内缘。
 - 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线交点及用地红线折点坐标。
 - 图中所注建筑物高度均指首层室外地面至女儿墙的高度。
 - 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
 - 本图仅供建筑物定位放线使用, 室外场地道路、绿化场地等另详景观设计。
 - 本项目设计符合国家和当地有关日照标准。
 - 本项目设计符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018年版)要求。
 - 花坛、绿地的设计待定, 要与环境设计统一考虑。
 - 总平面图定位以甲方提供场地坐标系为准。
 - 消防车道宽度不小于4m, 转弯半径不小于12m。
 - 道路具体定位待道路施工图完成后, 详道路施工图。
 - 本项目装配率需满足宝鸡市装配式建筑要求, 装配式建筑面积不小于28.0%。

总平面图 1:500



宝鸡市民用建筑勘察设计院
BAOJISHIMINYONGJIANKANSHAYANJIYUAN
设计证书编号 A261003849

注册执业章
REGISTERED SEAL

建设单位 CLIENT
宝鸡特种金属有限公司

项目名称 PROJECT
3000吨中间合金增产扩产项目

图名 DRAWING TITLE
总平面图

设计签字 SIGNATURE
项目负责人 何山峰
项目负责人 魏洪东
审核人 魏洪东
校对人 李宝军
设计人 英文文
制图人 英文文

工程编号 PROJECT NO. 20240603
设计阶段 DESIGN STAGE 施工图
专业 SPECIALTY 建筑
比例 SCALE 1:100
图号 DRAWING NO. 01
版本 VERSION 第一版
日期 DATE 2024.09