

姓名	姓名
项目负责人	项目负责人
设计人	设计人
注册(执业)章	注册(执业)章

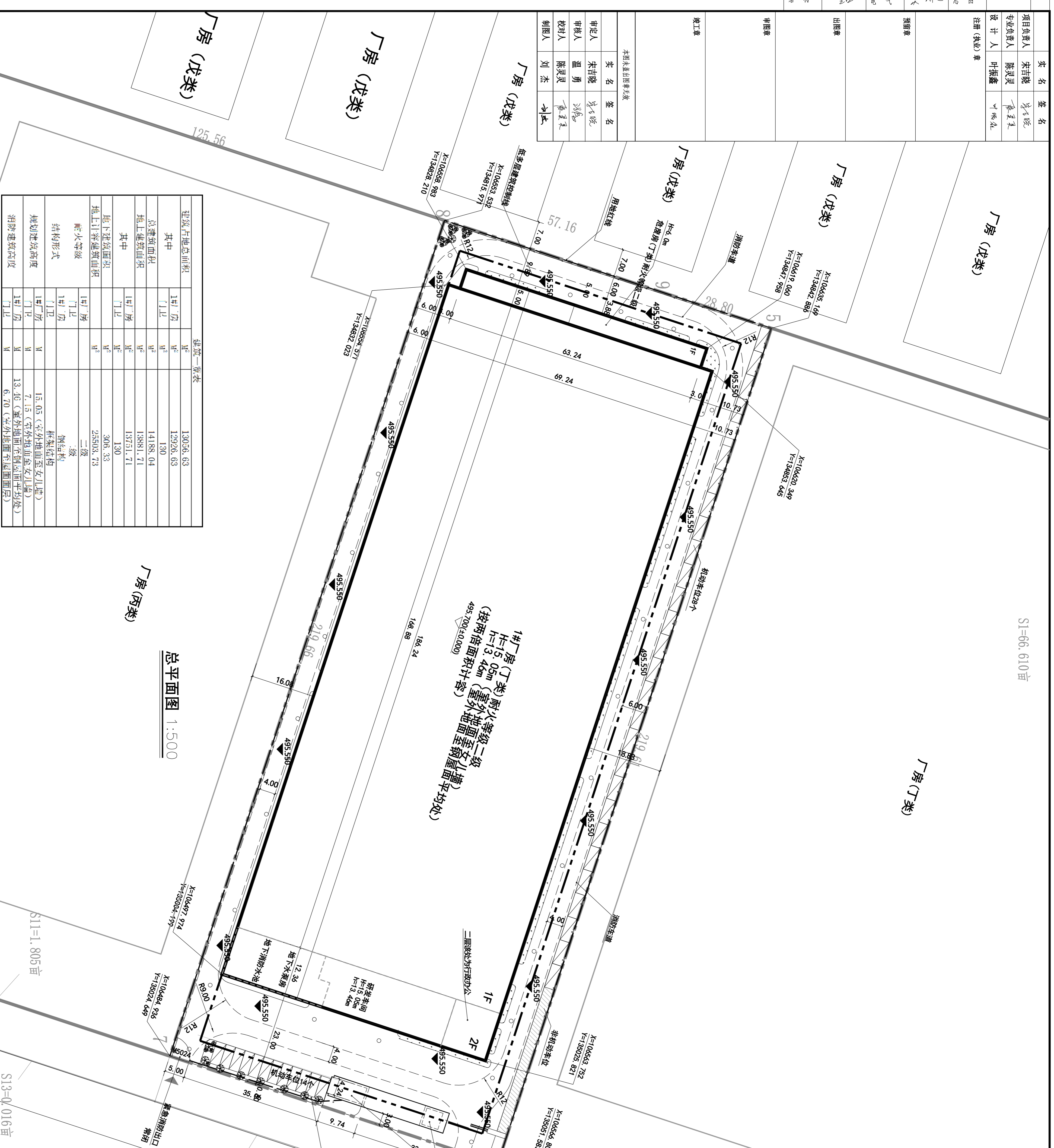
姓名	姓名
审核人	审核人
编制人	编制人

建筑一览表	
建筑占地面积	13056.63
其中	13056.63
总建筑面积	130
地上建筑面积	14188.04
其中	13881.71
地上建筑面积	13751.71
地下建筑面积	306.33
地上+地下建筑面积	25508.73
耐火等级	二级
结构形式	框架结构
规划建筑高度	15.05(室外地面至女儿墙)
消防建筑高度	7.15(室外地面至女儿墙)
消防建筑高度	13.46(室外地面至女儿墙)
消防建筑高度	6.70(室外地面至屋面层)

技术经济指标一览表		
项	单位	数值
总建筑面积	M ²	13056.63
其中	M ²	130
地上建筑面积	M ²	14188.04
其中	M ²	13881.71
地上+地下建筑面积	M ²	13751.71
其中	M ²	306.33
地上+地下+地下建筑面积	M ²	25508.73
容积率	/	1.35
建筑密度	%	1.18
绿地率	%	12.85
投资强度	万元/M ²	378.06
行政办公	%	0.70

图例	
——	新建建筑
——	用地红线
——	消防车道
——	围墙线
○	排水井

- 说明:
1. 本图根据建设单位所提供的电子用地地图绘制。
 2. 本图尺寸以米为单位, 建筑面所注尺寸为建筑外墙尺寸。
 3. 本工程室外地坪标高(1985国家高程基准) 495.55, 坐标为外墙定位。
 4. 场地竖向, 管线综合, 绿化布置另行设计。
 5. 图中道路做法详二次设计。
 6. 消防车道为4米, 消防车转弯半径为12米。
 7. 场地标高比室外路面高400mm。
 8. H为室外地面至女儿墙高度。
 9. a为室外地面至檐口与屋脊平均处。
 10. 该○表示水井, 两个水井之间最高处为495.55m, 水井至最高处的坡度小于10%。



总平面图 1:500

天合众创
UNITE SPACE DESIGN CO., LTD.

项目名称: 宝源万源年产30万台新能源汽车内外件项目
项目地点: 宝源万源汽车零部件有限公司

设计单位: 天合众创
项目负责人: 宋吉晓
设计人: 叶振鑫
审核人: 宋吉晓
编制人: 叶振鑫

日期: 2024.05

图名: 总平面图

比例: 1:500

图号: 建总-01

天合众创
UNITE SPACE DESIGN CO., LTD.

项目名称: 宝源万源年产30万台新能源汽车内外件项目
项目地点: 宝源万源汽车零部件有限公司

设计单位: 天合众创
项目负责人: 宋吉晓
设计人: 叶振鑫
审核人: 宋吉晓
编制人: 叶振鑫

日期: 2024.05

图名: 总平面图

比例: 1:500

图号: 建总-01