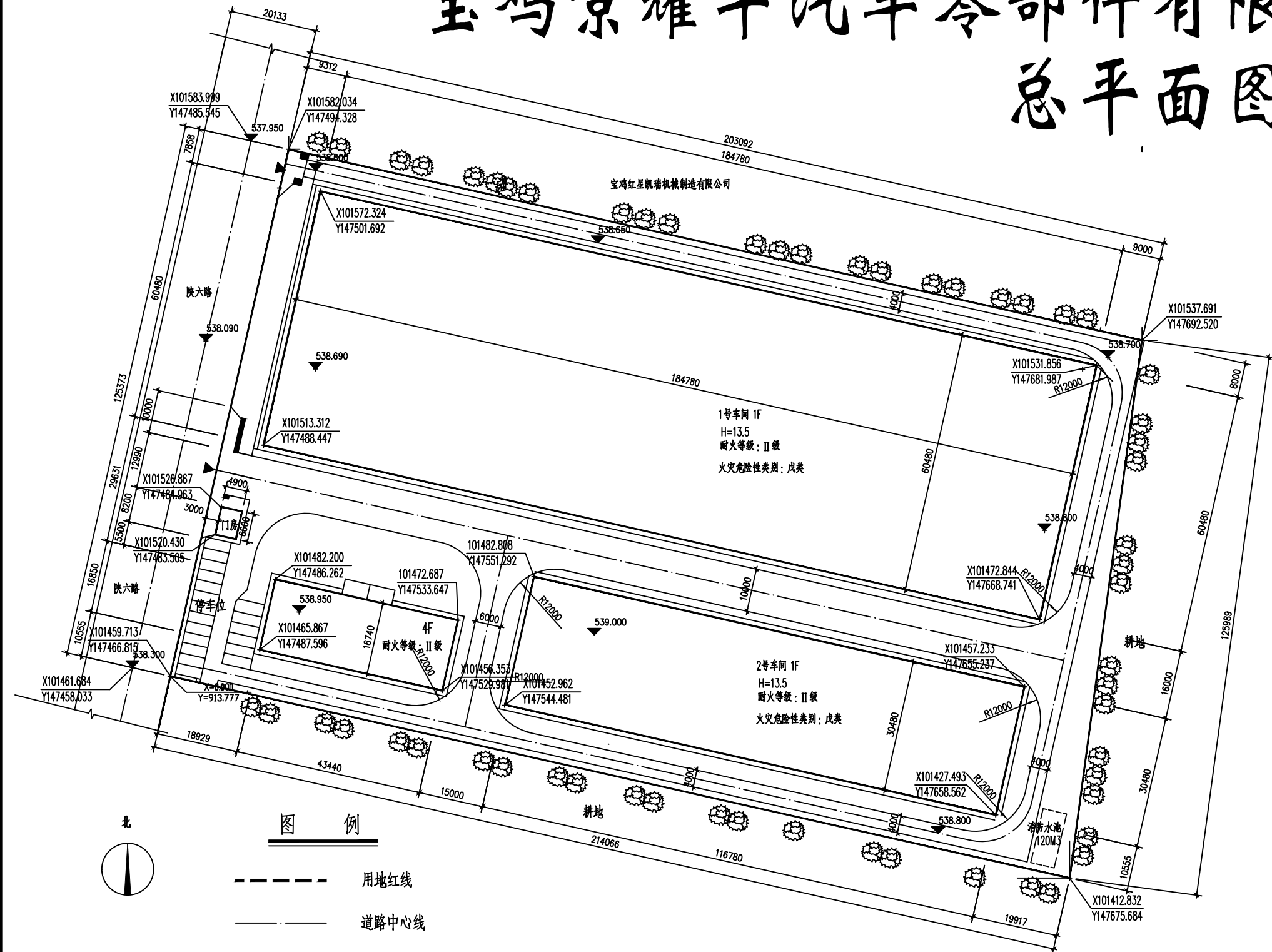


# 宝鸡景耀丰汽车零部件有限责任公司 总平面图



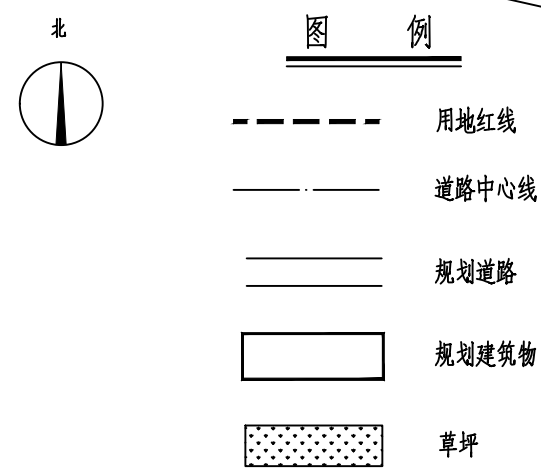
主要工程项目一览表

| 序号 | 工程项目 | 结构类型 | 层数  | 占地面积                   | 建筑面积                   | 计容面积                   | 火灾危险性类别 | 高度    | 耐火等级 |
|----|------|------|-----|------------------------|------------------------|------------------------|---------|-------|------|
| 1  | 1号车间 | 轻钢结构 | 1层  | 11175.49m <sup>2</sup> | 11175.49m <sup>2</sup> | 19931.78m <sup>2</sup> | 戊类      | 13.70 | II级  |
| 2  | 2号车间 | 轻钢结构 | 1层  | 3559.45m <sup>2</sup>  | 3559.45m <sup>2</sup>  | 7118.90m <sup>2</sup>  | 戊类      | 13.70 | II级  |
| 3  | 宿舍楼  | 框架结构 | 4层  | 727.19m <sup>2</sup>   | 3017.74m <sup>2</sup>  | 3017.74m <sup>2</sup>  |         | 11.55 | II级  |
| 4  | 门卫室  | 砖混结构 | 平方米 | 35.16m <sup>2</sup>    | 35.16m <sup>2</sup>    | 35.16m <sup>2</sup>    |         | 3.30  | II级  |
| 5  | 消防水池 | 混凝土  | 立方米 | 120m <sup>3</sup>      |                        |                        |         |       |      |
| 6  | 大门   | 不锈钢座 | 座   |                        | 2                      |                        |         |       |      |
| 7  | 停车位  | 草坪砖  | 辆   |                        | 24                     |                        |         |       |      |
| 8  | 道路   | 混凝土  | 平方米 |                        |                        |                        |         |       |      |
| 9  | 绿化   | 草坪   | 平方米 |                        |                        |                        |         |       |      |
| 10 |      |      |     |                        |                        |                        |         |       |      |
| 11 |      |      |     |                        |                        |                        |         |       |      |
| 12 |      |      |     |                        |                        |                        |         |       |      |
| 13 |      |      |     | 15497.29m <sup>2</sup> | 17787.84m <sup>2</sup> | 30103.58m <sup>2</sup> |         |       |      |

主要经济技术指标

| 编号 | 项目名称   | 单位             | 数量       | 备注       |
|----|--------|----------------|----------|----------|
| 1  | 总用地面积  | m <sup>2</sup> | 27296.03 | 折40.942亩 |
| 2  | 厂内用地面积 | m <sup>2</sup> | 26167.31 | 折39.249亩 |
| 3  | 道路代征面积 | m <sup>2</sup> | 1128.72  | 折1.693亩  |
| 4  | 总建筑面积  | m <sup>2</sup> | 17787.84 |          |
| 5  | 建筑占地面积 | m <sup>2</sup> | 15497.29 |          |
| 6  | 建筑计容面积 | m <sup>2</sup> | 30103.58 |          |
| 7  | 容积率    | m <sup>2</sup> | 1.15     |          |
| 8  | 建筑密度   |                | 59.2%    |          |
| 9  | 绿地率    |                | 15%      |          |

12: 该场地内生产用房占地面积为14734.94平方米, 办公用房占地面积为727.19平方米, 其占比为5.48% 装配式建筑面积为13525.34平方米, 占总建筑面积78%, 符合要求。项目总用地面积26167.31配套用房占地面积759.43, 占比2.9%。



总平面图1:500

|                   |     |         |                   |           |
|-------------------|-----|---------|-------------------|-----------|
| 麟游县建筑设计院          |     | 工程名称    | 宝?景耀?汽?零部件有限?任?公司 |           |
| 建设证乙级第A261005931号 |     | 项 目     | 总平面图              |           |
| 项目负责人             | 校 核 | 总平面图(9) | 设计号               |           |
| 审 定               | 设 计 |         | 图 别               | ? ?       |
| 专业负责人             | 绘 图 |         | 图 号               | 01        |
|                   |     |         | 日 期               | 2022.11.3 |

暖通  
给排水  
电气