



项目经理	项目经理	
设计部门负责人	设计部门负责人	
会签栏		
专业	签字	日期
总图		
建筑		
结构		
给排水		
暖通		
动力		
电气		
智能化		

- 图例**
- 新建建筑首层轮廓线
  - 用地红线
  - 地库入口
  - 地下室轮廓线
  - 机动车停车
  - 非机动车停车
  - 绿地
  - 消防车道
  - 硬质铺地

- 设计说明**
- 设计依据:
    - 甲方提供地形图;
    - 界址点坐标表;
    - 甲方提供市政资料;
    - 甲方提供现状道路管渠;
  - 本图的坐标系统为2000国家大地坐标系,高程系统为85国家高程基准;
  - 图中所注尺寸:道路至路缘石内边线,建筑物外墙外皮;
  - 图中建筑高度:室外地面至建筑最高点标高;
  - 图中新建建筑为粗实线折线,原有建筑为虚线折线,图中新建建筑与原有建筑平行或垂直于用地红线;
  - 图中新建建筑上地线平行或垂直于用地红线;
  - 消防车道宽度 $\geq 4m$ ,消防车转弯半径 $9m$ ;
  - 本建筑达到绿色建筑二星;
  - 本建筑配车率达到25%以上。

签章区

合作方名称区

平面示意  
KEY PLAN

建设单位: 宝鸡高新区管委会  
工程名称: 宝鸡高新区全民健身中心  
子项  
SUBPROJECT  
设计号: 子项号  
PROJECT NO. SUBPROJ. NO. 子项号  
图号: 图号  
DWG. NO. 图号  
比例: 1:500  
SCALE 1: 500  
日期: 日期  
DATE 日期



图名: 总平面图  
TITLE

设计主持人 DESIGN CHIEF	设计主持人
工种负责人 DISCIPLINE CHIEF	工种负责人
设计制图人 DRAFTING DESIGNER	设计制图人

**主要技术经济指标**

序号	项目	单位	数量	备注
1	总用地面积	㎡	38614	
2	总建筑面积	㎡	28393.98	
	地上建筑面积	㎡	19070.82	
	地下建筑面积	㎡	9323.16	
3	建筑基底面积	㎡	7158.08	
4	容积率		0.49	
5	建筑密度	%	18.53	
6	绿地面积	㎡	11970.34	
7	绿地率	%	31	
8	建筑层数	层	4F/1B	
9	建筑高度	米	23.9	
10	机动车停车位	辆	260	机动车停车位按地上建筑面积100㎡/辆计算
	地上	辆	187	
	地下	辆	73	

校对: CHECKED BY  
审核: VERIFIED BY  
审定: APPROVED BY

设计部门: 设计部门  
DESIGN DEPT

中国建筑设计研究院有限公司  
CHINA ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH GROUP

设计证书号: A111002193

本图版权归本院所有,不得用于其他项目  
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAD

