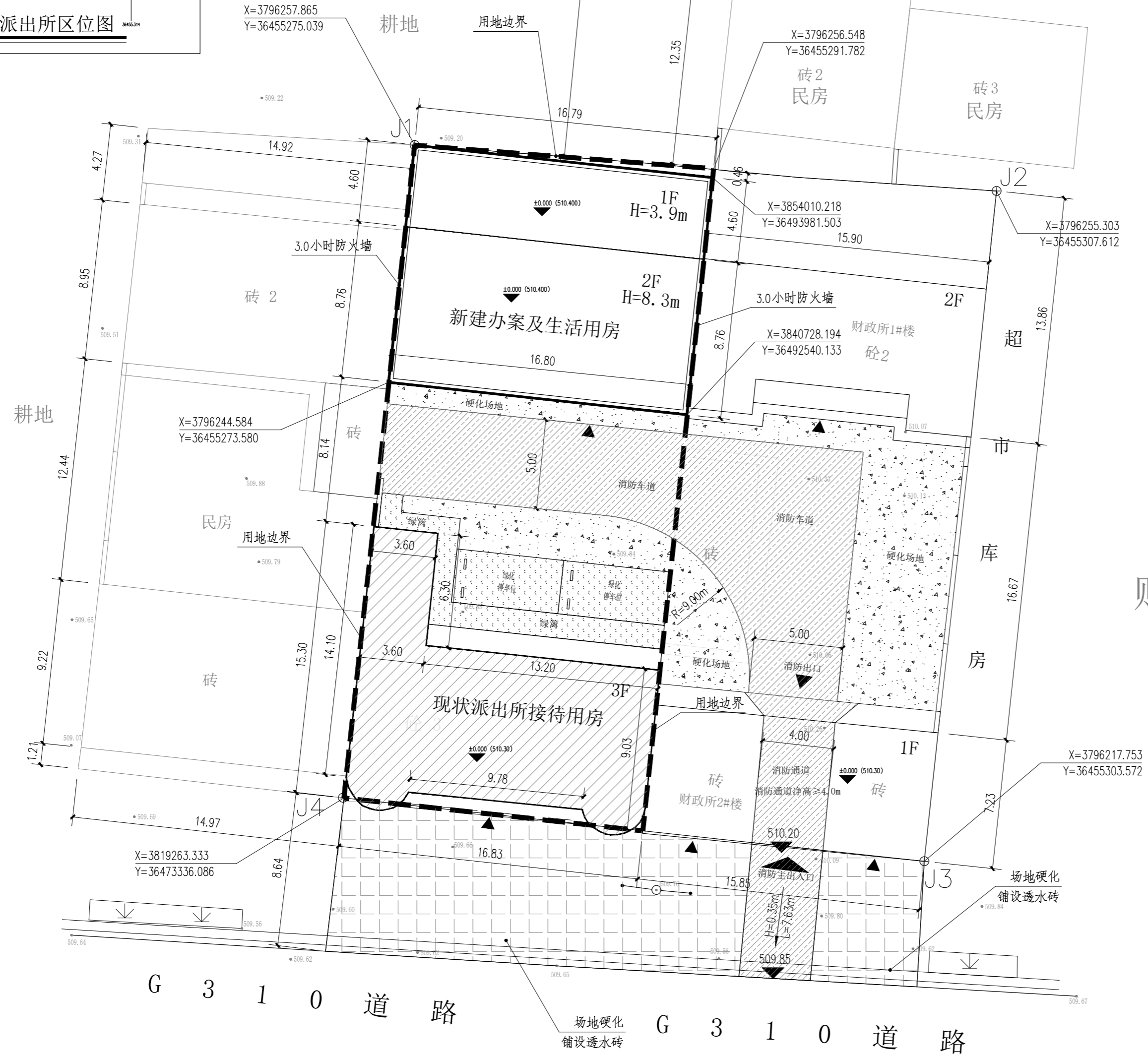


通水 给排 工 艺 自 控
建 结 电 通



钓渭派出所规划平面图 1:200
注：图中建筑高度均表示室外地面至女儿墙高度，(室内外高差按0.3m计算)。

北

比例尺
0 10 20 30 40M

图例

	新建建筑
	现状派出所接待用房
	消防车道
	场地硬化
	场地硬化(铺设透水砖)
	消防车转弯半径
	道路中心线
	绿化
	用地红线
	人员疏散口
	建筑室内标高(高程)
	场地高程控制点

经济指标

项目	单位	数量	备注
派出所自有用地面积	㎡	631.40	约0.947亩
总建筑面积	㎡	874.03	
计容面积	㎡	874.03	
建筑基底建筑面积	㎡	391.92	
绿地面积	㎡	63.81	
容积率	—	1.384	
建筑密度	%	62.072	
绿地率	%	10.106	
地面停车位	个	2	

既有建筑信息一览表

名称	基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	计容面积 (㎡)	层数	高度	结构形式	耐火等级
现状派出所接待用房	167.47	502.41	502.41	3F	9.6	砌体结构	二级

新建建筑信息一览表

名称	基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	计容面积 (㎡)	层数	高度	结构形式	耐火等级
新建办案及生活用房	224.45	371.62	371.62	2F/1F	8.3/3.9	轻钢结构	二级

说明

- 1.本图依据建设单位提供的规划条件及现状地形图进行设计。
- 2.本工程为单栋建筑，坐标系统为独立坐标系。
- 3.图中所注坡度、建筑管径坡度、埋深指管径内径。
- 4.总图尺寸、标高、曲线半径单位为米。
- 5.图中所示建筑层数、H表示室外地面至女儿墙高度，(室内外高差按0.3m计算)。
- 6.图中所示建筑层数、H表示室外地面至女儿墙高度，(室内外高差按0.3m计算)。
- 7.园区内消防车道宽度≥4米，且车道上应设置以下范围内无障碍物，消防车道转弯半径≥12米，消防车转弯半径≥9米，路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等，应满足消防车通行荷载压力的要求，荷载应满足消防车道通行荷载的要求，且不大于10t。消防车道与建筑消防车道之间不应设置妨碍消防车通行的障碍物，不应影响消防车安全作业的架空管线、设施。
- 8.规划中人防工程建筑面积依据《陕西省实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》执行。
- 9.人防面积计算过程如下：新建办案及生活用房为十层以下民用建筑，建筑面积为343.12平方米，小于2000平方米，本工程不需建设人防。

项目负责人	张振兴	张宏
专业负责人	张振兴	张宏
设计人	何婧妃	张宏
项目负责人注册章		

出图专用章

审图章

专业负责人注册章

竣工章

中晏建设集团有限公司
Zhongyan Construction Group Co., Ltd

建筑行业(建筑工程)乙级 证书编号: A251026966
市政行业(给排水、桥梁、道路工程)专业乙级
农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级
公路行业(公路)专业丙级 水利行业丙级

建设单位 Construction unit 宝鸡市公安局高新技术产业开发区分局

工程名称 PROJ. NAME 钓渭派出所业务技术用房修缮项目

工程名称 PROJ. NAME 钓渭派出所规划总平面图

项目负责人	张振兴	张宏
PROJ. MANAGER	张振兴	张宏
专业负责人	张振兴	张宏
ARCH. CHIEF	张振兴	张宏
设计制图	李维	李维
DESIGN	李维	李维
校对	李维	李维
PROOF	李维	李维
审核	文超	文超
CHECKED BY	文超	文超

- 备注栏
- 1.本图须经规划、施工图审查、消防等主管部门批准后方可生效。
 - 2.图中所有尺寸均以标注为准，除注明外，标高以米(m)为单位，其余均以毫米(mm)为单位。
 - 3.使用本图时，请同时参照各专业图纸，如有疑问，请及时与设计院联系。
 - 4.施工单位不得擅自变更图纸，所有变更须经设计人员同意。
 - 5.请勿以比例尺度量此图，一切尺寸以图内数字所示为准。
 - 6.此图纸版权归本设计单位所有。