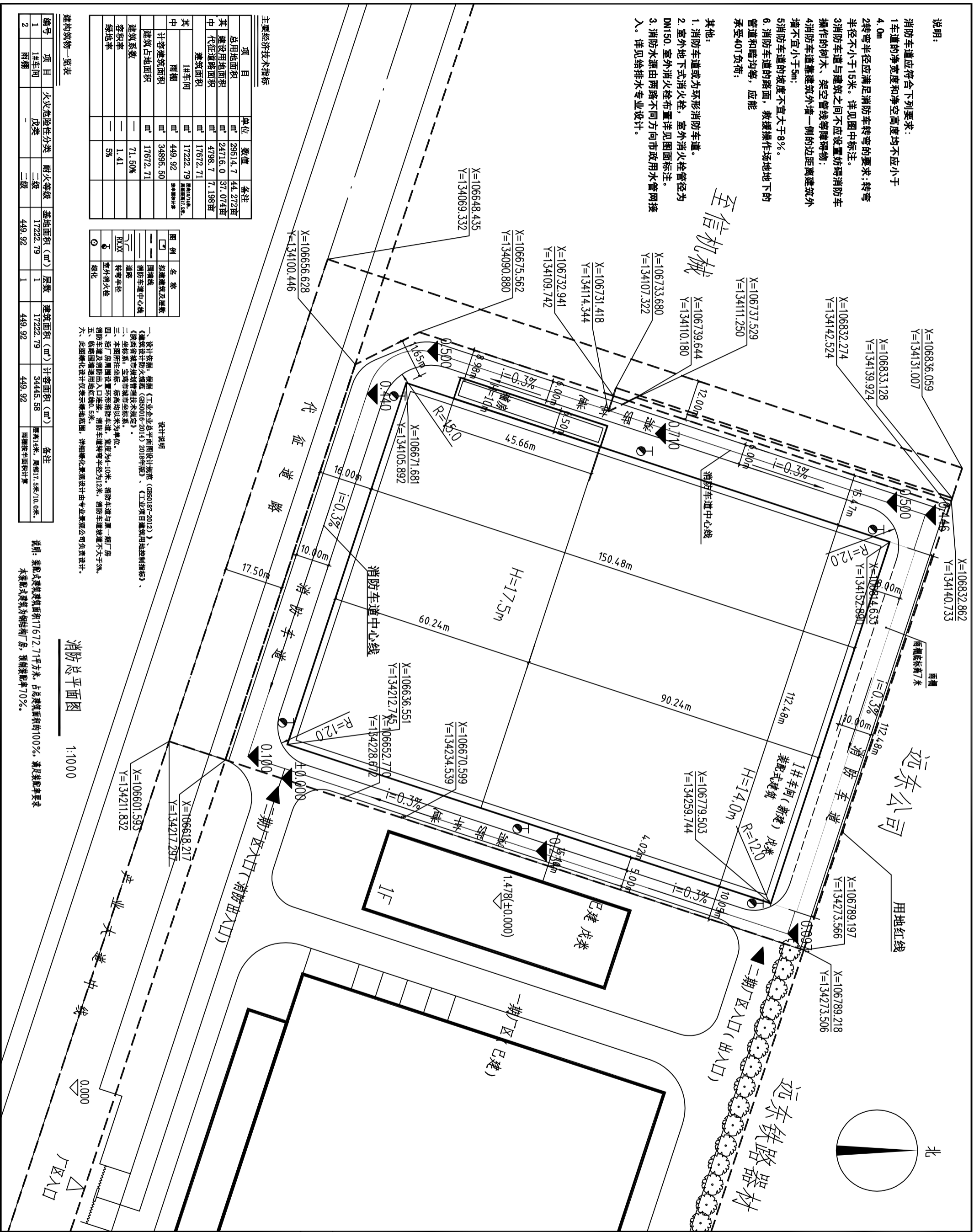


说明:

- 消防车道应符合下列要求:
- 1.车道的净宽度和净空高度均不应小于4.0m
 - 2.转弯半径应满足消防车转弯的要求;转弯半径不小于15米。详见图中标注。
 - 3.消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物;
 - 4.消防车道靠建筑外墙一侧的边缘离建筑外墙不宜小于5m;
 - 5.消防车道的坡度不宜大于8%。
 - 6.消防车道和暗沟等,应能承受40T负荷;

- 其他:
- 1.消防车道或为环形消防车道。
 - 2.室外地下式消火栓,室外消火栓管径为DN150。室外消火栓布置详见图面标注。
 - 3.消防水源由两路不同方向市政水管网接入。详见给排水专业设计。



主要经济技术指标

项目	单位	数值	备注
总用地面积	m ²	29514.7	44.272亩
其中 建设用地面积	m ²	24716.0	37.074亩
其中 代征道路面积	m ²	4798.7	7.198亩
建筑面积	m ²	17672.71	
其中 1#车间	m ²	17222.79	消防车道中心线
其中 雨棚	m ²	449.92	消防车道中心线
计容建筑面积	m ²	34895.50	
建筑占地面积	m ²	17672.71	
建筑系数	%	71.50%	
容积率	—	1.41	
绿地率	%	5%	

图例	名称
—	拟建建筑及层数
—	围墙线
—	消防车道中心线
—	道路
—	转弯半径
—	室外消火栓
—	绿化

设计说明

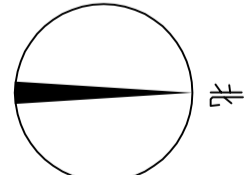
- 一、设计依据: 根据《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)、《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) 2018年版、《工业项目总用地控制指标》、《陕西省城市总体规划管理技术规定》、《宝鸡市城市总体规划》。
- 二、坐标系统: 宝鸡市城市坐标系。
- 三、本图所注坐标、标高均以米为单位。
- 四、沿厂房周围设置环形消防车道,宽度为4-10米,消防车道与厂房房消防车道及消防出入口连接,消防车道转弯半径为12米,消防车道坡度不大于3%。
- 五、消防车道出入口设置,消防车道出入口设置,消防车道出入口设置。
- 六、此图绿化设计仅表示绿化范围,详细绿化景观设计由专业景观公司负责设计。

编号	项目	火灾危险性分类	耐火等级	占地面积 (m ²)	层数	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	备注
1	1#车间	戊类	二级	17222.79	1	17222.79	34445.58	层高4米,周圈17.5米/10.0米。
2	雨棚	—	—	449.92	1	449.92	449.92	雨棚按半面积计算

消防总平面图 1:1000

说明: 建筑式建筑总面积17672.71平方米,占总建筑总面积的100%。满足规范要求
本建筑式建筑为钢结构厂房,顶棚按配率70%。

备注:



远东铁路器材

远东公司

至信机械

<p>注册建筑师</p> <p>注册结构工程师</p> <p>注册电气工程师</p> <p>注册给排水工程师</p> <p>注册暖通工程师</p> <p>注册城乡规划师</p> <p>注册造价工程师</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册环境影响评价工程师</p> <p>注册安全工程师</p> <p>注册消防工程师</p> <p>注册测绘师</p> <p>注册土地估价师</p> <p>注册资产评估师</p> <p>注册税务师</p> <p>注册审计师</p> <p>注册税务师</p> <p>注册造价工程师</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册环境影响评价工程师</p> <p>注册安全工程师</p> <p>注册消防工程师</p> <p>注册测绘师</p> <p>注册土地估价师</p> <p>注册资产评估师</p> <p>注册税务师</p> <p>注册审计师</p>		<p>注册建筑师</p> <p>注册结构工程师</p> <p>注册电气工程师</p> <p>注册给排水工程师</p> <p>注册暖通工程师</p> <p>注册城乡规划师</p> <p>注册造价工程师</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册环境影响评价工程师</p> <p>注册安全工程师</p> <p>注册消防工程师</p> <p>注册测绘师</p> <p>注册土地估价师</p> <p>注册资产评估师</p> <p>注册税务师</p> <p>注册审计师</p>
<p>注册建筑师</p> <p>注册结构工程师</p> <p>注册电气工程师</p> <p>注册给排水工程师</p> <p>注册暖通工程师</p> <p>注册城乡规划师</p> <p>注册造价工程师</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册环境影响评价工程师</p> <p>注册安全工程师</p> <p>注册消防工程师</p> <p>注册测绘师</p> <p>注册土地估价师</p> <p>注册资产评估师</p> <p>注册税务师</p> <p>注册审计师</p>		<p>注册建筑师</p> <p>注册结构工程师</p> <p>注册电气工程师</p> <p>注册给排水工程师</p> <p>注册暖通工程师</p> <p>注册城乡规划师</p> <p>注册造价工程师</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册环境影响评价工程师</p> <p>注册安全工程师</p> <p>注册消防工程师</p> <p>注册测绘师</p> <p>注册土地估价师</p> <p>注册资产评估师</p> <p>注册税务师</p> <p>注册审计师</p>

<p>项目负责人</p> <p>王 俊</p>		<p>项目负责人</p> <p>王 俊</p>	
<p>专业负责人</p> <p>王 俊</p>		<p>专业负责人</p> <p>王 俊</p>	
<p>审核人</p> <p>王 俊</p>		<p>审核人</p> <p>王 俊</p>	
<p>设计人</p> <p>王 俊</p>		<p>设计人</p> <p>王 俊</p>	
<p>制图人</p> <p>王 俊</p>		<p>制图人</p> <p>王 俊</p>	

项目名称: 宝鸡远通汽车零部件项目

建设单位: 宝鸡远通汽车零部件有限公司

设计单位: 大连天工建筑设计有限公司

地址: 大连市沙河口区星洲街106号

电话: 0411-84656555 传真: 0411-84656588

邮 箱: 116001 E-mail: Tech_group@vip.sina.com