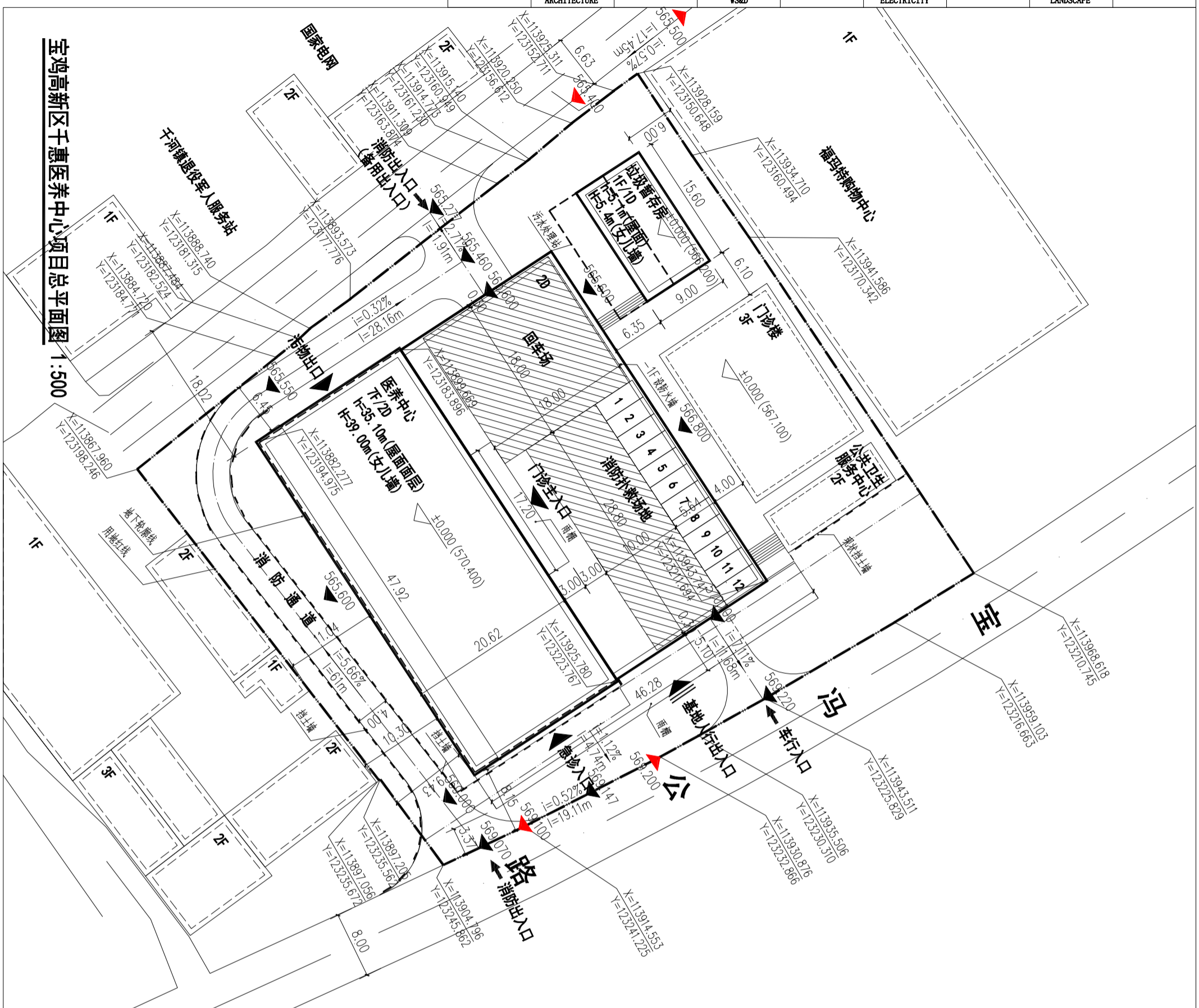
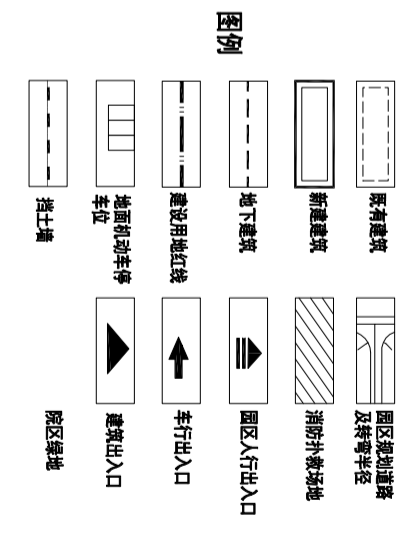
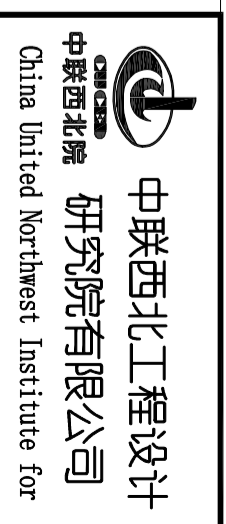
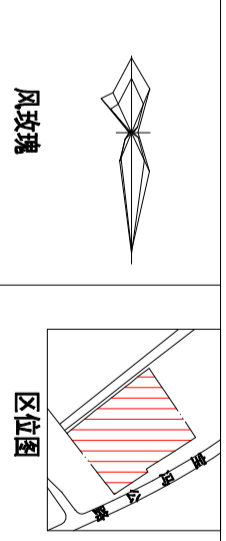


动力 DYNAMICS	暖通 HVAC	结构 STRUCTURE	给排水 WS&D	图 ARCHITECTURE	总 SITELAN	会 COMFIRMED BY
景观 LANDSCAPE	电 ELECTRICITY	结 GIVE	给 WATER	建 BUILDING	建 BUILDING	签 SIGNATURE



宝鸡高新区千惠医养中心项目总平面图 1:500



项目	数量	单位	备注
1 建设用地面积	5002.68	m ²	约7.5亩
2 总建筑面积	12779.50	m ²	
3 原有建筑面积	1164.74	m ²	无地下室
4 新建医养中心建筑面积	11331.90	m ²	
5 其中 地上建筑面积	7329.66	m ²	
6 其中 地下建筑面积	4002.24	m ²	
7 新建垃圾暂存房建筑面积	266.98	m ²	
8 其中 地上建筑面积	146.86	m ²	
9 其中 地下建筑面积	136	m ²	
10 容积率	1.73	/	
11 建筑基底面积	1536.99	m ²	
12 其中 原有建筑基底面积	416.74	m ²	
13 其中 新建建筑基底面积	1120.25	m ²	
14 建筑密度	30.72%	/	
15 绿地率	11.43%	/	
16 机动车停车位	41	辆	机动车停车位: 0.3车位/100m ² , 配置车位按新建建筑面积计算。
17 其中 地上停车位	12	辆	
18 其中 地下停车位	29	辆	

项目	数量	单位	备注
1 耐火等级	一级		
2 地上层数	7层		
3 地下层数	2层		
4 建筑高度 (屋面高度)	35.10	m	
5 建筑高度 (女儿墙)	39.00	m	
6 地上建筑面积	7329.66	m ²	
7 地下建筑面积	4002.24	m ²	

建设单位	宝鸡高新区千惠医养中心
设计单位	中联西北工程设计研究院有限公司
项目负责人	
专业负责人	
设计	
校核	
审核	
审定	
项目总设计师	

说明:
 1. 设计依据:
 (1) 《综合医院建筑设计标准》(建标110-2021);
 (2) 《总图制图标准》GB/T50103-2010;
 (3) 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021;
 2. 图中建筑物为建筑的外轮廓平面,单位以米计;
 3. 图中标注的尺寸均为建筑物外轮廓面之间或建筑物用地红线的距离;
 4. 图中尺寸、坐标和标高均以米为单位;
 5. 图中消防车道未标注转弯半径均为12米及以上;
 6. 消防通道宽度不小于3米;
 7. 消防车道、消防扑救场地与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物,消防车道、消防扑救场地下面的管道和井盖等应能承受重型消防车的压力;
 8. 根据宝鸡市相关要求, 装配式按28%计算。
 9. 绿色建筑按基本级执行。

图 纸 名 称	总平面图
工 程 编 号	
专 业	建筑
版 本	本
设计阶段	图
日期	